



**COMUNE DI SAN GIOVANNI DI FASSA
COMUN DE SÈN JAN**

PROVINCIA DI TRENTO/PROVINZIA DE TRENT

**Verbale di deliberazione/Verbal de deliberazion n. 2
del Consiglio comunale/del Consei de Comun**

Adunanza di prima convocazione – Seduta pubblica
Radunanza de pruma convocazion - Sentèda pubblica

OGGETTO: Adozione preliminare, ai sensi del comma 3 dell’art. 37 della L.P.15/2015, della “Variante per le aree sciabili al Piano Regolatore Generale del Comune di Sèn Jan di Fassa (art.39 comma 1 della L.P. 15/2015)”.

ARGOMENT: adozion de scomenz, aldò del coma 3 de l’art. 37 de la L.P. 15/2015, del “Mudament per i portoes da schi al Pian Regolator Generèl del Comun de Sèn Jan (art. 39 coma 1 de la L.P. 15/2015)”.

L’anno *duemiladiciannove* addì *undici* del mese di *marzo* alle ore *7.00*, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

L’an doimiledesnef ai undesc del meis de mèrz da les 7.00 da doman, te sala de la radunanzas, dò aer manà fora avis regolèr descheche perveit la lege, se bina adum l Consei de Comun.

Presenti i signori/Tol pèrt i Segnores:

- FLORIAN GIULIO Sindaco/Ombolt
- BERNARD CESARE
- CINCELLI LISANNA
- DALLE MULLE MICHELA
- DELLAGIACOMA LUCIA
- DETOMAS FRANCESCO
- DORICH GIORGIO
- OBLETTER ERVIN
- PEDROTTI GERMANO
- RASOM GIANLUCA
- RASOM LUCA
- WINTERLE ANTONELLA
- ZULIAN SIMONE
- RIZZI LEOPOLDO
- BATTISTI ENRICO
- D’OVIDIO FRANCESCO
- PELLEGRIN MARCO
- RASOM FRANCESCO

Presenti Tol pèrt	Assenti / No tol pèrt	
	giust. giust	ingiust. no giust.
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		
X		
	X	
	X	
X		
X		
X		

Assiste il Segretario comunale signor
Tol pèrt e verbalisea l Secretèr de Comun segnor

dott. / dr. LUIGI CHIOCCHETTI

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor / *Zertà che l numer de chi che tol pèrt l’é legal, l segnor CESARE BERNARD* nella sua qualità di / *desche PRESIDENTE / PRESIDENT*

assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato, posto al n. 2 dell’ordine del giorno. / *l tol sù la funzion de president e l declarea che la sentèda la é orida per fèr fora l’argoment dit de sora, metù al n. 2 de l’orden del dì.*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 183 – C.E.L. approvato con L.R. 3.5.2018, n. 2)

RELAZION DE PUBBLICAZION
(Art. 183 – C.E.L. aproà co la L.R. dai 3.5.2018, n. 2)

Certifico Io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno/
Gé sotscrit Secretèr de Comun, aldò de la declarazion del Suté, zertifichee che na copia de chest verbal la vegn publichèda ai

13.3.2019

all’albo telematico del Comune sul sito www.albotelematico.tn.it ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

te l’Albo telematic del Comun sul sit www.albotelematico.tn.it olache la restarà tachèda fora 10 dis alalongia.

Addì/Ai, **13.3.2019**

IL SEGRETARIO COMUNALE
L SECRETÈR DE COMUN
F.to dott. / dr. Luigi Chiocchetti

Oggetto: Adozione preliminare, ai sensi del comma 3 dell'art. 37 della L.P.15/2015, della "Variante per le aree sciabili al Piano Regolatore Generale del Comune di Sèn Jan di Fassa (art. 39 comma 1 della L.P. 15/2015)".

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONDIVISA la volontà dell'Amministrazione comunale di Pozza di Fassa espressa con deliberazione della Giunta comunale n. 156 di data 30 dicembre 2016, avente ad oggetto: "Redazione di una Variante al Piano Regolatore Generale per la disciplina delle aree sciabili. Incarico all'arch. Roberto Vignola per la valutazione ambientale strategica", con la quale è stato integrato l'incarico conferito con deliberazione giuntale n. 58 di data 5 aprile 2013 all'arch. Roberto Vignola, con studio in Borgo Valsugana, per la redazione della variante al P.R.G. di Pozza di Fassa;

RICORDATO che con Legge Regionale del 31 ottobre 2017 n° 8 è stato istituito, a far data dal 1° gennaio 2018, mediante la fusione dei Comuni di Pozza di Fassa – Poza e di Vigo di Fassa – Vich, il nuovo Comune di Sèn Jan di Fassa – Sèn Jan, la cui denominazione dal 7 dicembre 2018 è stata cambiata in Comune di San Giovanni di Fassa – Sèn Jan a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 210 del 25/09/2018, pubblicata nella G.U. – 1ª Serie Speciale – Corte Costituzionale n. 47 del 28/11/2018 e sul B.U.R. n. 49 del giorno 06/12/2018;

VISTO l'avviso preliminare di "Avvio di procedimento di Variante per le Aree Sciabili al Piano Regolatore Generale del Comune di Sèn Jan di Fassa (art. 39 comma 1 e art. 37 comma 1 della L.P. 15/2015)" pubblicato all'Albo comunale in data 31 ottobre 2018 con prot. n. 11214/6.1 e sul quotidiano *Corriere del Trentino* in data 31 ottobre 2018;

VISTI i seguenti elaborati progettuali, prodotti dall'arch. Roberto Vignola ed acquisiti al protocollo comunale in data 12.12.2018 al n. 13018:

- Relazione tecnica di piano;
- Relazione ambientale;
- Fascicolo verifica di coerenza PUP – inquadramenti;
- Fascicolo verifica di coerenza – varianti in ampliamento delle aree sciabili;
- Fascicolo verifica di coerenza – varianti in riduzione delle aree sciabili;
- TAVOLA AS1- raffronto – sistema insediativo-variante aree sciabili 1:5000;
- TAVOLA AS1P – progetto – sistema insediativo-variante aree sciabili 1:5000;
- TAVOLA AS2 – raffronto – sistema insediativo-variante aree sciabili 1:5000;
- TAVOLA AS2P – progetto – sistema insediativo-variante aree sciabili 1:5000;

VISTA ed esaminata in particolare la Relazione tecnica di piano, nella quale si specifica che la Variante al Piano Regolatore Generale in esame persegue le

ARGOMENT: Adozionde scomenz, aldò del coma 3 de l'art. 37 de la L.P. 15/2015, del "Mudament per i portoes da schi al Pian Regolator Generèl del Comun de Sèn Jan (art. 39 coma 1 de la L.P. 15/2015)".

L CONSEI DE COMUN

A UNA co la volontà de l'Aministrazion de Comun de Poza, palesèda co la deliberazion de la Jonta de Comun n. 156 dai 30 de dezember del 2016, dintornvìa "Enjignèr n mudament al Pian Regolator Generèl per l'endrez di portoes da schi. Encèria a l'arch. Roberto Vignola per la valutazion ambientèla strategica", con chela che l'era stat integrà la encèria data sù co la deliberazion de Jonta n. 58 dai 5 de oril del 2013 a l'arch. Roberto Vignola, con studie tecnich a Borgo Valsugana, per enjignèr l mudament al P.R.G. de Poza;

RECORDÀ che Co la Lege Regionèla dai 31 de otober del 2017 n. 8 l'é stat metù en esser, a tachèr dal 1^m de jené del 2018, l nef Comun de Sèn Jan di Fassa/Sèn Jan dò la fujion anter i Comuns de Poza e Vich, inom che l'é stat mudà, dai 7 de dezember del 2018, te Comun de San Giovanni di Fassa/Sèn Jan aldò de la sentenza de la Cort Costituzionèla n. 210 dai 25/09/2018, publichèda te la G.O. – 1ª Serie Spezièla – Cort Costituzionèla n. 47 dai 28/11/2018 e sul B.O.R. n. 49 dai 06/12/2018;

VEDÙ l prum avis de "Scomenz del prozediment de Mudament per i Portoes da Schi al Pian Regolator Generèl del Comun de Sèn Jan (art. 39 coma 1 e art. 37 coma 1 de la L.P. 15/2015)", publicà te l'Albo de Comun ai 31 de otober del 2018 col n. de prot. 11214/6.1 e sul sfoi *Corriere del Trentino* ai 31 de otober del 2018;

VEDÙ chesta documentazion de projet, enjignèda da l'arch. Roberto Vignola e registrèda te protocol de Comun ai 12/12/2018 col n. 13018:

- Relazion tecnica de pian;
- Relazion ambientèla;
- Codejel de zertament de coerenza PUP – encadramenc;
- Codejel de zertament de coerenza – mudamenc per smaorèr i portoes da schi;
- Codejel de zertament de coerenza – mudamenc per smendrèr i portoes da schi;
- TABELA AS1 – confront – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;
- TABELA AS1P – projet – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;
- TABELA AS2 – confront – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;
- TABELA AS2P – projet – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;

VEDÙ e vardà fora, en particulèr, la Relazion tecnica de pian, te chela che vegn specificà che l Mudament al Pian Regolator Generèl l'à chisc

seguenti finalità:

- adeguare la cartografia al reale stato dei luoghi, per mezzo di ampliamenti e riduzioni delle aree sciabili, conformandole all'uso attuale;
- adeguare la cartografia al rispetto di specifiche esigenze basate su ipotesi futuribili prospettate dalle società funivie, rilevato che la conformità urbanistica è propedeutica ad eventuali progettazioni;

CONSIDERATO che in fase di redazione della variante in oggetto, nel perseguire le finalità richieste dall'Amministrazione, il Professionista incaricato ha valutato le soluzioni più consone per minimizzare la penalizzazione dei beni gravati da uso civico ed adeguare la cartografia, valutando tutte le possibili scelte alternative così come previsto dalla deliberazione della G.P. nr. 1479 del 19 luglio 2013;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di approvare in via preliminare la "Variante per le Aree Sciabili al Piano Regolatore Generale del Comune di Sèn Jan di Fassa" ai sensi dell'art. 39 della L.P. 15/2015, predisposta dall'arch. Roberto Vignola e composta dagli elaborati sopra elencati acquisiti al protocollo comunale il 12.12.2018 al n. 13018;

VISTA la L.P. 04 agosto 2015, n. 15 ed in particolare gli artt. 37, 38 e 39;

VISTO il "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO altresì l'allegato parere di regolarità contabile espresso sulla proposta di deliberazione sempre ai sensi dell'art. 185 del C.E.L. approvato con legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

CON voti favorevoli n. 16, contrari n. 0, astenuti n. 0, palesemente espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi di cui in premessa, ai sensi dell'articolo 39, comma 1, della L.P. 15/2015, la "Variante per le Aree Sciabili al Piano Regolatore Generale del Comune di Sèn Jan di Fassa", redatta dall'arch. Roberto Vignola, acquisita al protocollo comunale in data 12.12.2018 al n. 13018 e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica di piano;
- Relazione ambientale;
- Fascicolo verifica di coerenza PUP – inquadramenti;
- Fascicolo verifica di coerenza – varianti in ampliamento delle aree sciabili;
- Fascicolo verifica di coerenza – varianti in riduzione delle aree sciabili;
- TAVOLA AS1- raffronto – sistema insediativo-

obietives:

- *passenèr la cartografia a la situazion reèla di lesc, col smaorèr o smendrèr i portoes da schi e i adatèr a la दौरa che vegn dalbon fat;*
- *passenèr la cartografia al respet de besegnes spezifics pojë sun projec per l davegnir metui dant da la sozietèdes di impianc portamont, conscidrà che la conformità urbanistica la serf per endrezèr sencajo i projec;*

CONSCIDRÀ che, endèna che l'enjignèa l projet en costion, per ge jir dò ai obietives domané da l'Aministrazion, l Profescionist enciarà l'à chierì fora la soluzions più adatèdes per arbassèr la penalisazion di bens che fèsc pèrt del derit de vejinanza e per adatèr la cartografia, vardan fora duta la possibilitèdes alternatives, descheche perveit la deliberazion de la J.P. n. 1479 dai 19 de messèl del 2013;

CONSCIDRÀ, per la rejons spezifichèdes sunsora, de aproèr desche scomenz l "Mudament per i Portoes da Schi al Pian Regolator Generèl del Comun de Sèn Jan" aldò de l'art. 39 de la L.P. 15/2015, enjignà da l'arch. Roberto Vignola e metù adum da la documentazion tecnica soradita, registrèda te protocol de Comun ai 12.12.2018 col n. 13018;

VEDÙ la L.P. dai 4 de aost del 2015, n. 15 e in particolar i articoi 37, 38 e 39;

VEDÙ l "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Südtirol", aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

VEDÙ l parer enjontà de regolarità tecnich-amministrativa dat jù dintornvia la proponeta de deliberazion aldò de l'art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018 n. 2;

VEDÙ ence l parer enjontà de regolarità di conc dat jù dintornvia la proponeta de deliberazion, scialdi aldò de l'art. 185 del C.E.L. aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;

CON 16 stimes a una, 0 de contra, 0 no dates jù, palesèdes aldò de la lege dai 16 Conseieres che à tout pèrt e che à lità

DELIBERA

1. *de aproèr, per la rejons spezifichèdes sunsora, aldò de l'articol 39, coma 1, de la L.P. 15/2015, l "Mudament per i Portoes da Schi al Pian Regolator Generèl del Comun de Sèn Jan", enjignà da l'arch. Roberto Vignola e registrà te protocol ai 12.12.2018 al n. 13018, metù adum da chesta documentazion:*

- *Relazion tecnica de pian;*
- *Relazion ambientèla;*
- *Codejel de zertament de coerenza PUP – encadramenc;*
- *Codejel de zertament de coerenza – mudamenc per smaorèr i portoes da schi;*
- *Codejel de zertament de coerenza – mudamenc per smendrèr i portoes da schi;*
- *TABELA AS1 – confront – sistem insediatif –*

<p>variante aree sciabili 1:5000;</p> <ul style="list-style-type: none"> • TAVOLA AS1P – progetto – sistema insediativo- variante aree sciabili 1:5000; • TAVOLA AS2 – raffronto – sistema insediativo- variante aree sciabili 1:5000; • TAVOLA AS2P – progetto – sistema insediativo- variante aree sciabili 1:5000; <p>2. di pubblicare la presente deliberazione all'albo comunale e sul sito istituzionale, ai sensi del comma 3 dell'art. 37 della L.P. 15/2015, e di depositare tutti gli atti presso gli uffici comunali a disposizione del pubblico, per la consultazione e la formulazione di eventuali osservazioni, per sessanta giorni consecutivi;</p> <p>3. di trasmettere, ai sensi del comma 3 dell'art. 37 della L.P. 15/2015, copia della presente deliberazione e della documentazione tecnica sopra elencata al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia di Trento;</p> <p>4. di dare atto che, avverso la presente deliberazione, sono ammessi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del C.E.L. approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2; • ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199; • ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104. <p>Serv.Ed.Urb./FS/if-df-lb</p>	<p><i>mudament portoes da schi 1:5000;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>TABELA AS1P – projet – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;</i> • <i>TABELA AS2 – confront – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;</i> • <i>TABELA AS2P – projet – sistem insediatif – mudament portoes da schi 1:5000;</i> <p>2. <i>de publichèr chesta deliberazion su l'albo de Comun e sul sit istituzionèl, aldò del coma 3 de l'art. 37 de la L.P. 15/2015 e de meter a la leta duc i documenc ti ofizies de Comun acioche duc chi che vel posse i vardèr fora e sencajo meter dant osservacions, per sessanta dis alalongia;</i></p> <p>3. <i>de ge manèr, aldò del coma 3 de l'art, 37 de la L.P. 15/2015, na copia de chesta deliberazion e de la documentazion tecnica spezifichèda sunsora al Servije Urbanistica e Stravardament del Paesaje de la Provincia de Trent;</i></p> <p>4. <i>de dèr at che, contra a chesta deliberazion, se pel meter dant:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>oposizion da pèrt de ogne sentadin, endèna che la é tachèda fora, da ge meter dant a la Jonta de Comun, aldò de l'art. 183, coma 5, del C.E.L. aproà co la lege regionèla n. 2 dai 3 de mé del 2018;</i> • <i>recors straordenèr al President de la Republica, dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199;</i> • <i>recors giurisdizionèl al T.A.R. dant che sie fora 60 dis, aldò di articoi 13 e 29 del D.Lgs. dai 2.7.2010, n 104.</i>
---	--

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto
Let jù, chest verbal l vegn aproà e sotscrit

Il Presidente /*L President*
F.to Cesare Bernard

Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*
F.to dott./*dr Luigi Chiocchetti*

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Copia aldò de l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

Li/Ai, 13 marzo 2019 / *13 de mèrz del 2019*

Visto/Vedù: Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' /*ZERTIFICAT DE METUDA EN DOURA*

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza.
Vegn zertificà che chesta deliberazion la é stata publichèda aldò de lege te l'albo de Comun zenza che sie ruà denunzies perché no legìtima o no competenta dant che sie fora diesc dis da sia publicazion.

Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*

Addì/Ai _____

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del quarto comma dell'art. 183 del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige" approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.
Chesta deliberazion la vegn declarèda sobito da meter en doura, aldò del 4[^] coma de l'art. 183 del "Codesc di enc locai de la Region autonoma Trentin – Südtirol" aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2.

Addì/Ai,

Il Segretario Comunale /*L Secretèr de Comun*